

SvD NÄRINGS LIV

"Hushållens skuldsättning kommer inte att stå i vägen"

Craven på sänkt styrränta ökar, och hushållens höga skuldsättning och rusande bostadspriser kommer knappast stå i vägen. Det menar Lars Calmfors, professor i nationalekonomi vid Stockholms universitet.



Professor Lars Calmfors ser inte några överhängande risker med en sänkning av styrräntan. FOTO: HENRIK MONTGOMERY/SCANPIX

16 maj 2013 kl 18:14 , uppdaterad: 16 maj 2013 kl 19:15

Fallande konsumentpriser, deflation och hög arbetslöshet. Argumenten som talar för en kommande räntesänkning är många.

– Det verkar som om de realekonomiska kostnaderna av att använda räntan för att hålla tillbaka hushållens upplåning och bostadspriserna är höga, säger Lars Calmfors.

Bara tre EU-länder har högre skuldsättning än Sverige. Räntan är redan låg, och frågan är hur risken för ökad skuldsättning ser ut. Riksbankschef Stefan Ingves har också tidigare uttryckt oro för svenskarnas skuldsättning, något som han menar har stått i vägen för sänkta räntor.

Samtidigt som skuldsättningen fortsätter att öka så ligger priset på bostadsrätter kvar på höga nivåer i både Stockholm och Göteborg. Enligt Mäklarstatistik nådde priserna dessutom nytt all time high i april. Men att det i det här läget skulle vara riskabelt håller Lars Calmfors inte med om.

– Jag delar minoritetsuppfattningen i Riksbankens hitillsvarande direktion på så sätt att jag inte ser några överhängande risker med en sänkning av styrräntan. Jag tror det finns andra sätt att hålla tillbaka hushållens skuldsättning och allt för höga bostadspriser, säger han.

LÄS OCKSÅ Deflationsspöket kan sänka styrräntan

LÄS OCKSÅ Krisen en nål rakt in i Europas hjärtländer

LÄS OCKSÅ "Krisen sänker alla Europas regeringar"

Lars Calmfors pekar på att använda medel som bolånetak, amorteringskrav, kapitaltäckningskrav och riskvikter för bankernas utlåning för bostadsändamål som viktiga faktorer. Vad gäller riskvikter så har kreditförluster på bolån varit historiskt varit låga i Sverige. Förra året röt Finansinspektionen ifrån då man ansåg att de flesta banker hade avsatt allt för lite kapital för utlåning till bolån. Nu har ett golv för de så kallade riskvikterna för bolånen införts - på 15 procent.

Vad gäller förändringar i bolånetaket så har det också förekommit uttalanden från FI:s generaldirektör Martin Andersson som hintat att man kan tänka sig en sänkning. Men detta har senare tonats ner.

Bostadspriser och skuldsättning till trots så finns det idag ingenting som tyder på att räntan skulle lämnas oförändrad eller höjas.

– Inte nu. Möjligt om det skulle bli en kraftigare konjunkturuppgång, men det finns ingenting som pekar på det i dagsläget, säger Lars Calmfors.

Vad kan du om amerikansk ekonomi?



Har du koll på USA:s delstater - och deras ekonomi?



Stora amerikanska företag - var ligger deras huvudkontor?



Har du koll på snabbmatskedjorna?

MER I ÄMNET

ti 14 maj	Deflationsspöket kan sänka styrräntan SCB Konsumentpriserna föll med 0,2 procent.
on 15 maj	Krisen en nål rakt in i Europas hjärtländer BNP Experten: "Det ser svagt ut på bred front."
igår 15:12	"Krisen sänker alla Europas regeringar" BNP Ekonom lämnar dystre profetia.
igår 08:08	Därför når priserna upp till ny rekordnivå BOSTÄDER Nytt all time high för storstäder.
on 8 maj	"Yngre bolånetagare särskilt exponerade"

KARTA Här är skuldbördan tyngst i Sverige.

**Calmfors gillar
monopol med
chans men alla är
med i
"allmänningen!**

trallare

ANNA ERIKSSON
anna_k.eriksson@svd.se

MER WEBB-TV



Svenskarnas skulder
fortsätter växa
Källa: Nyhetsbolaget
2013-05-08



Rekordlåg ränta i
Europa
Källa: Nyhetsbolaget
2013-05-02



Riksbanken: Därför
rör vi inte räntan
Källa: Nyhetsbolaget
2013-04-17



Kritik mot
Riksbankens
räntebesked
Källa: Nyhetsbolaget
2013-04-17